

VOORWAARDEN
Uitgebreide verzekering
Agrarische gebouwen

MODEL
LE 03.2.13 F

Delta Lloyd Schadeverzekering NV
Amsterdam

ONDERDEEL
Agrarische Verzekeringen

INHOUD

| | | |
|-----------|--|----|
| ARTIKEL 1 | ALGEMENE INFORMATIE | 2 |
| ARTIKEL 2 | BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN | 2 |
| ARTIKEL 3 | OMSCHRIJVING VAN DE DEKKING | 3 |
| | 1 t/m 20 Gedekte gebeurtenissen | 3 |
| | 21 t/m 27 Vergoedingen boven het verzekerde verzekerde bedrag | 4 |
| ARTIKEL 4 | UITGESLOTEN GEBEURTENISSEN EN BEPERKINGEN | 5 |
| | 1 t/m 11 Uitgesloten gebeurtenissen | 5 |
| | 12 t/m 13 Beperkingen | 6 |
| ARTIKEL 5 | SCHADE | 6 |
| | 1 Verplichtingen | 6 |
| | 2 Verlies van rechten en verjaring | 7 |
| | 3 Schaderegeling | 7 |
| | 4 t/m 7 Schadevaststelling | 7 |
| | 8 Indexvoorwaarden | 8 |
| | 9 Onderverzekering | 8 |
| | 10 Verbrugging | 8 |
| | 11 Elders lopende verzekering | 8 |
| | 12 Betaling schadevergoeding en kosten | 8 |
| ARTIKEL 6 | PREMIE | 9 |
| ARTIKEL 7 | RISICOBEKENDHEID EN WIJZIGING VAN DE VERZEKERING | 9 |
| | 1 Risico-omschrijving, -bekendheid en inspectie | 9 |
| | 2 Wijziging van het risico | 9 |
| | 3 Wijziging van premie en voorwaarden | 9 |
| | 4 Overgang van het verzekerde belang | 10 |
| ARTIKEL 8 | GELDIGHEIDSDUUR EN OPZEGMOGELIJKHEDEN | 10 |
| | 1 Contracttermijn van de verzekering | 10 |
| | 2 Opzegmogelijkheden voor de maatschappij | 10 |
| | 3 Opzegmogelijkheden voor de verzekeringnemer | 10 |
| | NADERE OMSCHRIJVINGEN | 10 |

ARTIKEL 1

ALGEMENE INFORMATIE

ARTIKEL 1.1

ADRES

Kennisgevingen van de maatschappij aan de verzekeringnemer kunnen worden gedaan aan zijn laatste bij de maatschappij bekende adres, of aan het adres van de tussenpersoon via wiens bemiddeling deze verzekering loopt.

ARTIKEL 1.2

PERSOONSgegevens

Bij de aanvraag van een verzekering worden persoonsgegevens gevraagd. Deze worden door de maatschappij verwerkt ten behoeve van het aangaan en uitvoeren van overeenkomsten, voor het uitvoeren van marketingactiviteiten, ten behoeve van het waarborgen van de veiligheid en integriteit van de financiële sector, voor statistische analyse en om te kunnen voldoen aan wettelijke verplichtingen. Op de verwerking van persoonsgegevens is de Gedragscode 'Verwerking Persoonsgegevens Financiële Instellingen' van toepassing. Een consumentenbrochure van deze gedragscode kunt u bij de maatschappij opvragen.

De volledige tekst van de gedragscode kunt u raadplegen via de website van het Verbond van Verzekeraars www.verzekeraars.nl.

U kunt de Gedragscode ook opvragen bij het Verbond van Verzekeraars (Postbus 93450, 2509 AL Den Haag, telefoon (070) 333 85 00).

ARTIKEL 1.3

TOEPASSELIJK RECHT EN KLACHTENINSTANTIES

Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing. Klachten over de uitvoering van de verzekeringsovereenkomst moeten eerst aan de directie van Delta Lloyd Schadeverzekering NV, Spaklerweg 4, Postbus 1000, 1000 BA Amsterdam worden voorgelegd. Wanneer het oordeel van de maatschappij voor u niet bevredigend is, kunt u zich wenden tot de Stichting Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (Kifid). Bij deze stichting werkt de Ombudsman Financiële Dienstverlening. Hij probeert door bemiddeling de klacht op te lossen. Daarnaast is er een Geschillencommissie die een bindend advies kan geven. Adres: KIFiD, Postbus 93257, 2509 AG Den Haag. (www.kifid.nl). Wie geen gebruik wil maken van de klachtenbehandelingsmogelijkheden binnen de bedrijfstak, of de behandeling door het Klachteninstituut niet bevredigend vindt, kan het geschil voorleggen aan de rechter.

ARTIKEL 1.4

TOTSTANDKOMING VERZEKERING / RECHT VAN ANNULERING

De verzekering komt (definitief) tot stand nadat een termijn van 14 dagen na ontvangst van de polis en de bijbehorende voorwaarden is verstreken, zonder dat de verzekeringnemer gebruik heeft gemaakt van het recht op annulering.

Recht op annulering betekent dat de verzekeringnemer zonder dat premie is verschuldigd de verzekering kan annuleren door de maatschappij schriftelijk (of,

indien de verzekering langs elektronische weg tot stand is gekomen en een email-adres is verstrekt: per email), onder vermelding van polisnummer te berichten dat op de verzekering geen prijs wordt gesteld. De verzekering wordt vervolgens geannuleerd per ingangsdatum, zodat deze geen dekking biedt voor in die tussentijd gevallen schaden.

ARTIKEL 1.5

VERZEKERINGSMAATSCHAPPIJ DIE OPTREEDT ALS RISICODRAGER

De verzekering is afgesloten voor rekening en risico van Delta Lloyd Schadeverzekering NV, gevestigd te Amsterdam aan de Spaklerweg 4, Postbus 1000, 1000 BA Amsterdam (Handelsregister KvK Amsterdam 33052073). Delta Lloyd Schadeverzekering NV staat als aanbieder van (schade)verzekeringen geregistreerd bij de Autoriteit Financiële Markten (AFM) en heeft een vergunning van De Nederlandsche Bank NV (DNB) om het schadeverzekeringsbedrijf uit te oefenen.

ARTIKEL 2

BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

ARTIKEL 2.1

VERZEKERINGNEMER

De natuurlijke of rechtspersoon die als zodanig in de polis is vermeld.

ARTIKEL 2.2

VERZEKERDE

Verzekeringnemer en/of de in de polis als zodanig vermelde natuurlijke of rechtspersoon, voor zover hij belang heeft bij het behoud van de verzekerde zaak/zaken uit hoofde van eigendom of ander zakelijk recht, dan wel voor zover hij het risico draagt voor het behoud of daarvoor aansprakelijk is.

ARTIKEL 2.3

MAATSCHAPPIJ

De verzekeringsmaatschappij die blijkens ondertekening van het polisblad als risicodragers voor deze verzekering geldt, dan wel de gevolmachtigde die namens de verzekeringsmaatschappij heeft ondertekend.

ARTIKEL 2.4

GEBOUW

Het in de polis vermelde gebouw dienende tot bewoning en/of tot agrarische bedrijfsuitoefening, met inbegrip van de functionele inrichting als hierna onder 5 nader omschreven, met uitzondering van de grond, kelders, funderingen, erf- of terreinafscheidingen, zonweringen, antennes en windmolens. Tenzij anders in de polis is vermeld.

ARTIKEL 2.5

FUNCTIONELE INRICHTING

Inventaris die naar aard en inrichting met het gebouw is verbonden en/of bedoeld is duurzaam aanwezig te zijn, met inbegrip van regelkasten met meet- en

regelapparatuur, een en ander ten behoeve van de agrarische bedrijfsuitoefening in het gebouw.

Daartoe worden niet gerekend: losstaande beeldschermen, toetsenborden, printers e.d.

ARTIKEL 2.6

HUURDEBESLUIT

De kosten van alle door verzekerde voor zijn rekening in of aan het gebouw aangebrachte verbeteringen, betimmeringen en installaties, alsmede behang-, schilder- en witwerk, indien verzekerde huurder of pachter is van het gebouw en voor zover deze kosten niet op de polis van de eigenaar van het gebouw zijn gedekt en deze ook niet verplicht kan worden de schade te laten herstellen.

ARTIKEL 2.7

HERBOUWWAARDE

Het bedrag benodigd voor herbouw van eenzelfde gebouw, met dezelfde bestemming, op hetzelfde erf.

ARTIKEL 2.8

BEDRIJFSWAARDE

Het bedrag, door partijen overeengekomen, dat volstaat met een lagere verzekerde waarde dan de herbouwwaarde, gezien de staat waarin het gebouw verkeert of gezien de verwachting dat een vervangend gebouw, ter voortzetting van een gelijkwaardig agrarisch bedrijf, op hetzelfde erf, voor een lager bedrag dan de herbouwwaarde gerealiseerd kan worden.

De beide waarden moeten uit de polis blijken, waarbij de herbouwwaarde als het verzekerde bedrag wordt aangemerkt en het bedrag van de bedrijfswaarde als de maximale schadevergoeding.

De premieberekening geschiedt over het gemiddelde van de herbouwwaarde en de bedrijfswaarde.

ARTIKEL 2.9

VERKOOPWAARDE

De waarde van het gebouw bij vrijwillige verkoop. De waarde van de grond daaronder niet begrepen.

ARTIKEL 3

OMSCHRIJVING VAN DE DEKKING

Gedekte gebeurtenissen

De verzekering dekt de in de polis vermelde zaken tegen materiële schade door een hierna vermelde gebeurtenis. Een zodanige gebeurtenis moet zich tijdens de looptijd van de verzekering hebben voorgedaan. Bovendien moet het ten tijde van het sluiten van de overeenkomst voor de verzekerde onzeker zijn geweest dat deze gebeurtenis zich zou voordoen. Als bij een latere wijziging de dekking wordt uitgebreid, geldt voor de uitgebreide dekking de wijzigingsdatum als het moment waarop de overeenkomst is gesloten.

ARTIKEL 3.1

BRAND, NABURIGE BRAND EN BRANDBLUSSING

Brand (Zie Nadere Omschrijvingen), naburige brand en brandblussing.

ARTIKEL 3.2

DIEFSTAL EN/OF VERMISSING

Diefstal en/of vermissing tijdens brand, brandblussing en beredding.

ARTIKEL 3.3

BLIKSEMINSLAG

Zie Nadere Omschrijvingen.

ARTIKEL 3.4

ONTPLOFFING

Ontploffing (Zie Nadere Omschrijvingen) alsmede implosie.

ARTIKEL 3.5

BRAND EN ONTPLOFFING

De verzekering dekt eveneens brand en ontploffing als gevolg van eigen gebrek of eigen bederf.

ARTIKEL 3.6

NEERVALLLEN VAN LUCHTVAARTUIGEN

Zie Nadere Omschrijvingen.

ARTIKEL 3.7

STORM

Onder storm wordt verstaan een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde (windkracht 7 en hoger).

ARTIKEL 3.8

SNEEUWDRIJK

Onder sneeuwdruk wordt verstaan schade aan de verzekerde zaken door sneeuwbelasting op daken en muren. Alle bepalingen van de stormdekking, inclusief die inzake het eigen risico, zijn ook op deze dekking van toepassing.

ARTIKEL 3.9

WATER EN STOOM

- 1 Indien onvoorzien gestroomd uit de waterleiding en centrale verwarmingsinstallaties en uit daarop aangesloten leidingen, sanitaire en andere toestellen, als gevolg van een plotseling opgetreden defect, voor het verzekerde gebouw ook als gevolg van het springen door vorst, mits de installaties, leidingen of toestellen zich bevinden in een gesloten gebouw.
- 2 Water, overgelopen uit genoemde installaties en toestellen.
- 3 Indien de onder 1 omschreven waterschade is veroorzaakt door het springen van leidingen door vorst, zijn ook de volgende kosten gedekt:
 - kosten van opsporen van het defect, breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
 - kosten van herstel van installaties, leidingen en toestellen zelf.
- 4 Water, gestroomd uit aquaria als gevolg van breuk of defect daarvan.

ARTIKEL 3.10 NEERSLAG

Het gebouw binnengedrongen door storm of binnengedrongen via daken, balkons of vensters.

ARTIKEL 3.11 OLIE

Indien onvoorzien gestroomd uit vaste leidingen, reservoirs of tanks van met olie gestookte verwarmingsinstallaties, mits deze installaties zijn aangesloten op een schoorsteen.

ARTIKEL 3.12 MEST

Indien onvoorzien gestroomd of overgelopen uit mestbassins, -kelders, -putten of andere bovengrondse mestopslagsystemen, als gevolg van een daaraan plotseling opgetreden defect. Deze dekking is alleen van kracht indien genoemde bassins:

- eigendom zijn van en/of behoren tot het agrarisch bedrijf van verzekerde;
- voldoen aan de Bouwtechnische Richtlijnen Mestbassins (BRM);
- na 1 juni 1987 zijn gebouwd en in goede staat van onderhoud verkeren.

ARTIKEL 3.13 ROOK EN ROET

Indien plotseling uitgestoten door op de schoorsteen van het gebouw aangesloten verwarmingsinstallaties.

ARTIKEL 3.14 AANRIJDING EN AANVARING

Alsmede schade door afgevalen of uitgevloeide lading als gevolg daarvan. Voor deze dekking geldt een eigen risico van 350 euro per gebeurtenis

ARTIKEL 3.15 OMVALLEN VAN BOMEN

Alsmede het omvallen van heistellingen en kranen.

ARTIKEL 3.16 BRAAKSCHADE

Als gevolg van inbraak. Onder inbraak wordt verstaan het met geweld verbreken van een afsluiting van het in de polis genoemde gebouw, met het doel zich wederrechtelijk toegang te verschaffen.

ARTIKEL 3.17 DIEFSTAL

Van tot het gebouw behorende onderdelen die, alleen met beschadiging van het gebouw, daarvan kunnen worden losgebroken.

ARTIKEL 3.18 VANDALISME

Beschadigingen aangericht uit vernielzucht door iemand die wederrechtelijk het gebouw is binnengedrongen.

ARTIKEL 3.19 RELLEN, RELLETJES EN OPSTOOTJES

Waarmee gelijk te stellen plundering en werkstaking.

ARTIKEL 3.20 GLASBREUK WOONGEDEELTE, indien meeverzekerd

Indien glasbreuk blijktens de omschrijving in de polis is meeverzekerd, dekt de verzekering breuk van ruiten, al dan niet van kunststof, die dienen tot doorkoming van daglicht en deel uitmaken van de tot het woonhuis of het woongedeelte behorende ramen, deuren, dakkoepels, windschermen en balkonafschelingen.

Meeverzekerd is vervanging, na breuk, van zonwerend materiaal dat zich tussen dubbelwandige ruiten bevindt.

Schade bestaande uit breuk van gebrandschilderd, versierd, geëts of gebogen glas is verzekerd tot maximaal 500 euro. De dekking omvat tevens vergoeding van kosten voor getroffen noodvoorzieningen.

Vergoedingen boven het verzekerde bedrag

ARTIKEL 3.21 KOSTEN TER VOORKOMING EN VERMINDERING VAN SCHADE

Dit zijn de kosten van maatregelen die tijdens de geldigheidsduur van de verzekering door of vanwege verzekeringnemer of een verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het onmiddellijk dreigend gevaar van schade af te wenden waarvoor, als de schade zich zou hebben voorgedaan, de verzekering dekking biedt. Hetzelfde geldt voor kosten die zijn gemaakt om een zodanige schade te beperken.

ARTIKEL 3.22 OPRUIMINGSKOSTEN

Dit zijn de, niet in de schadevaststelling begrepen kosten voor het afbreken, wegruimen en afvoeren van de verzekerde zaken, voor zover de afbraak, wegruiming en/of afvoer het noodzakelijke gevolg is van de schadegebeurtenis en daarvoor geen enkele behandeling of bewerking van grond of water is vereist. De maximum vergoeding bedraagt 10% van het bedrag waarvoor het beschadigde gebouw is verzekerd. Deze kosten worden eveneens door de deskundigen getaxeerd.

ARTIKEL 3.23 KOSTEN VAN DESKUNDIGEN BIJ SCHADEREGELING

Het salaris en de kosten van alle deskundigen komen ten laste van de maatschappij. Van de door verzekerde benoemde deskundige echter tot maximaal het bedrag van salaris en kosten van de door de maatschappij benoemde deskundige. Dit met inachtneming van het bepaalde onder 'Schaderegeling'.

ARTIKEL 3.24 KOSTEN VAN TUINAANLEG

De kosten van het herstel van tuinaanleg en beplanting op het terrein van het verzekerde gebouw na beschadiging door brand en brandblussing, ontplof-

fing, blikseminslag, aanrijding en aanvaring of neervallen van luchtvaartuigen. De maximum vergoeding bedraagt 10% van het bedrag waarvoor het beschadigde gebouw is verzekerd.

ARTIKEL 3.25 SCHADE AAN ERF

De kosten voor het herstel van erfverharding, afrastering en/of toegang, behorende bij het verzekerde gebouw, na beschadiging door brand en brandblussing, ontploffing, blikseminslag of neervallen van luchtvaartuigen. De maximum vergoeding bedraagt 10% van het bedrag waarvoor het beschadigde gebouw is verzekerd.

ARTIKEL 3.26 HUURDERVING

Vergoeding voor de huur die verzekerde derft gedurende de periode dat het verzekerde gebouw door beschadiging ten gevolge van een gedekte gebeurtenis geheel of gedeeltelijk niet kan worden gebruikt. Voor bewoning geldt bovendien dat, als verzekerde zelf de bewoner is en het verzekerde woongedeelte door beschadiging ten gevolge van een gedekte gebeurtenis geheel of gedeeltelijk niet kan worden gebruikt, de vergoeding wordt berekend alsof het woongedeelte voor bewoning was verhuurd. Indien na een schade wordt hersteld of herbouwd is de uitkeringstermijn maximaal 52 achtereenvolgende weken. Indien niet wordt hersteld of herbouwd is de uitkeringstermijn 10 weken. De maximum vergoeding bedraagt 10% van het bedrag waarvoor het beschadigde gebouw is verzekerd.

Indien meeverzekerd en op de polis vermeld.

ARTIKEL 3.27 INDUCTIE DOOR BLIKSEM

In aansluiting op het bepaalde onder blikseminslag, is mee te verzekeren schade aan elektrische en elektronische apparatuur/ installaties door overspanning/ inductie ten gevolge van bliksem, ongeacht of zich een blikseminslag in de nabijheid van de verzekerde zaken heeft voorgedaan.

Schadevergoeding vindt plaats tot maximaal 25% van het verzekerde bedrag per meeverzekerd sub, terwijl de maximale schadevergoeding voor apparatuur/installaties tezamen per bedrijf/risicoadres 125.000 euro per gebeurtenis bedraagt. In geval van inductieschade geldt een eigen risico van 350 euro per gebeurtenis.

ARTIKEL 4 UITGESLOTEN GEBEURTENISSEN EN BEPERKINGEN

Uitgesloten gebeurtenissen

ARTIKEL 4.1 MOLEST

Zie Nadere Omschrijvingen.

ARTIKEL 4.2 ATOOMKERNREACTIES

Zie Nadere Omschrijvingen.

ARTIKEL 4.3 AARDBEVING EN VULKANISCHE UITBARSTING

Schade als gevolg van aardbeving of vulkanische uitbarsting.

ARTIKEL 4.4 OVERSTROMING

Zie Nadere Omschrijvingen.

ARTIKEL 4.5 STORM

- 1 Schade ten gevolge van achterstallig onderhoud en/of slijtage.
- 2 Schade aan rietmatten, rieten wanden en aan het gebouw bevestigde glazen of lichtdoorlatende kunststof bouwsels.

ARTIKEL 4.6 SNEEUWDRIJK

- 1 Schade aan verzekerde zaken die op deze polis niet tegen stormschade zijn verzekerd.
- 2 Schade ontstaan door sneeuw of smeltwater, binnengedrongen via dakbedekking, ramen, deuren, ventilatie-openingen of anderszins.

ARTIKEL 4.7 WATER, STOOM EN NEERSLAG

- 1 Schade door terugstromend water van de openbare riolering of door grondwater, via afvoerbuizen, sanitaire en andere toestellen, het gebouw binnengedrongen.
- 2 Reparatiekosten van daken, dakgoten of afvoerpijpen.
- 3 Schade als gevolg van constructiefouten of slecht onderhoud.
- 4 Schade aan isolatiemateriaal in de bedrijfsruimten.
- 5 Schade door vocht- of waterdoorlating van muren, vloeren of in kelders.
- 6 Schade door neerslag, binnengedrongen door openstaande ramen, deuren of luiken.

ARTIKEL 4.8 MEST

Reparatiekosten van mestbassins, -kelders, -putten of andere bovengrondse mestopslagsystemen.

ARTIKEL 4.9 GLASBREUK

Breuk ontstaan tijdens aanbouw, verbouw of leegstand van het woonhuis of het woongedeelte en ten gevolge van eigen gebrek bij glas in lood, draadglas en kunststof.

ARTIKEL 4.10

IILEGALE ACTIVITEITEN

Schade ontstaan op het (de) in de polis genoemde risicoadres(sen) indien daar een illegale activiteit wordt uitgeoefend, ongeacht:

- of is aangetoond dat deze activiteit de oorzaak van de schade vormt en;
- of verzekeringnemer (bijv. als verhuurder) op de hoogte was van de illegale activiteit.

Onder illegale activiteit dient voor deze verzekering te worden verstaan:

- 1 Onwettige teelt, fabricage of handel in hennep-producten, XTC-pillen, heroïne, cocaïne en soortgelijke onder de Opiumwet verboden activiteiten;
- 2 Het opslaan, verhandelen of bewerken van gestolen zaken (bijv. het zogenaamde 'omkatten' van auto's).

ARTIKEL 4.11

OPZET, ROEKELOOSHEID, MERKELIJKE SCHULD

Schade veroorzaakt door verzekeringnemer of verzekerde met opzet, door al dan niet bewuste roekeloosheid of al dan niet bewuste merkelijke schuld.

Hiermee wordt gelijk gesteld schade veroorzaakt met de opzet, de al dan niet bewuste roekeloosheid of de al dan niet bewuste merkelijke schuld van degene die in opdracht of met goedvinden van de verzekeringnemer of een verzekerde de algehele feitelijke leiding heeft over het bedrijf of een deel van het bedrijf van de verzekeringnemer of van die verzekerde en die in die hoedanigheid schade veroorzaakt. Dit ongeacht of die schade is veroorzaakt aan het belang van verzekerde zelf dan wel aan die van andere verzekerden.

Beperkingen

ARTIKEL 4.12

EIGEN RISICO STORM

In geval van stormschade geldt een eigen risico van 800 euro per gebouw met een maximum van 2000 euro per voorval en per risicoadres. Dit maximum geldt eveneens ingeval er meer agrarische gebouwen op afzonderlijke polissen verzekerd zijn bij Delta Lloyd Schadeverzekering NV waarop een eigen risico storm van toepassing is. Indien op het polisblad een afwijkend hoger eigen risico voor stormschade is vermeld, dan geldt het hogere eigen risico.

Dit eigen risico geldt niet voor schade aan glas indien glasbreuk ten aanzien van de woning of het woongedeelte apart is meeverzekerd.

Wanneer de gebouwen in aanbouw of verbouwing zijn, wordt het vermelde eigen risico met 100% verhoogd.

ARTIKEL 4.13

TERRORISMESCHADE

De volgende bepalingen gelden ten aanzien van het 'terrorismerisico' (zie Nadere Omschrijvingen voor uitleg van de begrippen 'terrorisme', 'preventieve maatregelen', 'NHT' en 'Uitkeringsprotocol').

1 Beperkte schadevergoeding

Bij schade als gevolg van gebeurtenissen die (direct of indirect) verband houden met:

- terrorisme of preventieve maatregelen
 - handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme of preventieve maatregelen
- geldt dat de schadevergoeding door de maatschappij kan worden beperkt tot het bedrag van de uitkering die de maatschappij, overeenkomstig de toepassing van het Uitkeringsprotocol, ontvangt van de NHT. De NHT beslist of er sprake is van een terrorismeschade.

Op vergoeding kan niet eerder aanspraak worden gemaakt dan na deze beslissing en de bekendmaking van het bedrag van de vergoeding.

2 Maximale uitkering per locatie

Per verzekeringnemer wordt per verzekerde locatie door de NHT per jaar maximaal 75.000.000 euro uitgekeerd, ongeacht het aantal afgegeven polissen. Voor de toepassing hiervan geldt dat rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, tezamen worden aangemerkt als één verzekeringnemer. Onder verzekerde locatie wordt hierbij verstaan alle op het risicoadres aanwezige, door verzekeringnemer verzekerde objecten alsmede daarbuiten gelegen objecten op minder dan vijftig meter afstand van elkaar gelegen en waarvan tenminste één op het risicoadres is gelegen.

3 Verval van rechten bij niet-tijdige melding

In aanvulling op het vermelde in artikel 5.2 geldt dat elk recht op schadevergoeding of uitkering vervalt als de melding van de claim niet is gedaan binnen twee jaar nadat de NHT heeft beslist of er sprake is van een terrorismeschade.

ARTIKEL 5

SCHADE

ARTIKEL 5.1

VERPLICHTINGEN

1 Schademeldingsplicht

Zodra verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde op de hoogte is of behoort te zijn van een gebeurtenis die voor de maatschappij tot een uitkeringsplicht kan leiden, is hij verplicht die gebeurtenis zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is te melden.

2 Schade-informatieplicht

Verzekeringnemer en de tot uitkering gerechtigde zijn verplicht binnen een redelijke termijn aan de maatschappij alle inlichtingen en bescheiden te verschaffen die voor de maatschappij van belang zijn om haar uitkeringsplicht te beoordelen.

3 Medewerkingsplicht / Plicht om schade te voorkomen en te verminderen

Verzekeringnemer en de tot uitkering gerechtigde zijn verplicht hun volle medewerking te verlenen en alles na te laten wat de belangen van de maatschappij zou kunnen benadelen.

Dit betekent voorts de plicht om bij de verwezenlijking van een gebeurtenis waarvoor de verzekering dekking biedt, of het ophanden zijn daarvan, binnen redelijke grenzen alle maatregelen te nemen die tot voorkoming of vermindering van schade kunnen leiden.

4 Verplichtingen bij herbouw e.d.

Verzekeringnemer en de tot uitkering gerechtigde zijn verplicht, indien tot heraanstap, herstel, herbouw met dezelfde bestemming (zie artikel 5.4

onder 'Herbouwen') wordt overgegaan, dit binnen 12 maanden schriftelijk aan de maatschappij te melden.

ARTIKEL 5.2

VERLIES VAN RECHTEN EN VERJARING

1 Sanctie bij niet nakomen verplichtingen

Aan deze verzekering kunnen geen rechten worden ontleend indien verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde een of meer van de hierboven en/of elders in deze voorwaarden genoemde verplichtingen niet is nagekomen en daardoor de belangen van de maatschappij heeft benadeeld.

2 Sanctie bij opzet tot misleiding

Elk recht op uitkering komt te vervallen, indien verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde de in de hiervoor omschreven verplichtingen niet is nagekomen met het opzet de verzekeraar te misleiden, tenzij de misleiding deze sanctie niet rechtvaardigt.

3 Verjaring

Een rechtsvordering tegen de maatschappij tot het doen van een uitkering verjaart door verloop van drie jaren na het moment waarop de verzekeringnemer of de tot uitkering gerechtigde kennis kreeg of had kunnen krijgen van een gebeurtenis waaruit voor de maatschappij een verplichting tot uitkering kan voortvloeien.

ARTIKEL 5.3

SCHADEREGELING

De schade, alsmede de bereddings- en opruimingskosten, wordt bij onderling goedvinden geregeld of zal worden getaxeerd door twee deskundigen, één door verzekerde te benoemen en één door de maatschappij. Ook de deskundige die verzekerde benoemt dient zich te hebben geconformeerd aan de 'Gedragscodes Expertise-organisaties'. Als dit niet het geval is vergoedt de maatschappij de kosten niet. Deze deskundigen zullen, alvorens tot taxatie over te gaan, een derde deskundige benoemen die in geval van verschil uitspraak zal doen binnen de grenzen van de twee taxaties. Deze uitspraak is bindend voor beide partijen, evenals de taxatie van de beide eerstgenoemde deskundigen, wanneer deze omtrent het bedrag van de schade tot overeenstemming zijn gekomen. Alle deskundigen hebben het recht zich zonedig door andere meer gespecialiseerde deskundigen te laten bijstaan. De medewerking aan benoeming van deskundigen houdt voor de maatschappij geen erkenning in van een verplichting tot schadevergoeding.

ARTIKEL 5.4

SCHADEVASTSTELLING GEBOUW EN FUNCTIONELE INRICHTING, HUURDERSBELANG

De verzekering geschiedt naar de herbouwwaarde als waarderingsgrondslag, tenzij op het polisblad is vermeld dat de verzekering geschiedt naar de bedrijfs-waarde of de verkoopwaarde.

Herbouwwaarde

Is verzekerd naar de herbouwwaarde, dan zal de schade worden vastgesteld op basis van herstellen of herbouwen en op basis van de verkoopwaarde. Het schadebedrag wordt gesteld op het verschil tus-

sen de waarde van de beschadigde zaak onmiddellijk vóór de schade en van de restanten onmiddellijk daarna. Indien verzekerde niet tot herstel van de beschadigde zaak overgaat of niet wenst te herbouwen, zal de schadevergoeding geschieden naar de verkoop-waarde.

Bedrijfswaarde

Is verzekerd naar de bedrijfswaarde, dan zal de schade worden vastgesteld op basis van herstellen of herbouwen en op basis van de verkoopwaarde. Het schadebedrag wordt gesteld op het verschil tussen de waarde van de beschadigde zaak onmiddellijk vóór de schade en van de restanten onmiddellijk daarna en zal in geval van herstellen of herbouwen het in de polis vermelde bedrijfswaardebedrag niet te boven gaan.

Indien verzekerde niet tot herstel van de beschadigde zaak overgaat of niet wenst te herbouwen, zal de schadevergoeding geschieden naar de verkoopwaarde.

Verkoopwaarde

Is verzekerd naar de verkoopwaarde, dan wordt het schadebedrag gesteld op het verschil tussen de waarde van de beschadigde zaak onmiddellijk vóór de schade en van de restanten onmiddellijk daarna. Is verzekerd op basis van de herbouwwaarde of de bedrijfswaarde maar wenst verzekerde niet tot herstel van de beschadigde zaak of herbouw over te gaan of gelden bijzondere omstandigheden als leegstand, kraken e.d. als hierna vermeld, dan geschiedt de schadevaststelling naar de verkoopwaarde. Het bedrag van de schadevergoeding op basis van de verkoopwaarde zal nimmer het bedrag van de schadevergoeding op basis van de herbouwwaarde of de bedrijfswaarde overtreffen.

ARTIKEL 5.5

SCHADEVASTSTELLING BIJ BIJZONDERE OMSTAN-DIGHEDEN

Leegstand, kraken, afbraak, onteigening, onbewoonbaar, onbruikbaar

Ongeacht de basis waarop is verzekerd, wordt het schadebedrag vastgesteld naar de verkoopwaarde, of naar de herbouwwaarde indien deze lager is, indien reeds voor de schade:

- het voornemen bestond het gebouw af te breken;
- het gebouw was voorbestemd voor afbraak of onteigening;
- het gebouw door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard.

Tenzij verzekerde een herbouwplicht heeft, zal de schade ook op deze wijze worden vastgesteld indien:

- het gebouw of een als zelfstandig aan te merken deel ervan leegstond, of langer dan 8 weken buiten gebruik was en te koop stond aangeboden;
- het gebouw geheel of gedeeltelijk was gekraakt.

Kelders en funderingen

Indien kelders en funderingen zijn meeverzekerd en na een gedekte gebeurtenis onbeschadigd zijn gebleven, maar onbruikbaar zijn geworden doordat herbouw op dezelfde plaats van overheidswege niet wordt toegestaan en de overheid niet tot schadeloosstelling is verplicht, dan vergoedt de maatschappij ook de waarde van deze zaken.

ARTIKEL 5.6 UITBREIDING BEGRIP HERBOUWEN

Herbouwen

Onder herbouwen ook te verstaan het herbouwen of aankopen (zie hierna) van eenzelfde gebouw met dezelfde bestemming overal binnen Nederland, ter voortzetting van een bedrijfseconomisch gelijkwaardig agrarisch bedrijf.

Aankoop elders in Nederland is uitsluitend aan de orde en toegestaan ingeval op grond van de Wet Milieubeheer niet op hetzelfde erf, op het risicoadres als in de polis vermeld, mag worden herbouwd.

ARTIKEL 5.7 SCHADEREGELING EN VASTSTELLING GLASBREUK WOONGEDEELTE

De maatschappij zal de prijs van de gebroken ruiten vermeerderd met de inzetkosten in geld vergoeden of, ter keuze van de maatschappij, voor vergoeding in natura zorgdragen.

ARTIKEL 5.8 INDEXVOORWAARDEN

Dit artikel is alleen van toepassing indien op het polisblad is vermeld voor welke verzekerde zaken de verzekering op indexvoorwaarden geschiedt.

Gebouw

Jaarlijks wordt per premievalidatum het verzekerde bedrag en als gevolg daarvan de premie verhoogd, verlaagd of ongewijzigd gelaten, overeenkomstig het laatste vastgestelde indexcijfer voor bouwkosten. Voor agrarische gebouwen wordt dit vastgesteld door de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland in overleg met het Instituut voor Mechanisatie, Arbeid en Gebouwen (IMAG-DLO); voor woonhuizen wordt dit vastgesteld door het Centraal Bureau voor de Statistiek.

Het peil van de bouwkosten op de datum van ingang van deze verzekering of van omzetting op indexvoorwaarden, is uitgedrukt in het op het polisblad vermelde indexcijfer. Indien bij schade blijkt, dat de waarde van het gebouw hoger is dan het verzekerde bedrag dat op de laatste premievalidatum overeenkomstig het indexcijfer is vastgesteld, dan geldt voor regeling van de schade een verzekerd bedrag dat overeenkomt met het indexcijfer op het moment van de schade. Als maximum geldt 125% van het op de laatste premievalidatum vastgestelde verzekerde bedrag. Indien tijdelijk nog een verzekering elders loopt, die niet op indexvoorwaarden is gesloten, zal de eerdergenoemde wijziging als gevolg van verandering van het indexcijfer over het totale op het gebouw verzekerde bedrag, dus inclusief het elders verzekerde bedrag, worden toegepast.

Glas

De premie voor de glasverzekering wordt jaarlijks per premievalidatum verhoogd, verlaagd of ongewijzigd gelaten met een percentage dat wordt ontleend aan de indexcijfers voor bouwkosten van het Centraal Bureau voor de Statistiek.

ARTIKEL 5.9 ONDERVERZEKERING

In geval van onderverzekering wordt de schade vergoed naar verhouding van het verzekerde bedrag tot de werkelijke waarde, afhankelijk van de wijze van schadevaststelling volgens het bepaalde in artikel 5. Indien op deze polis zaken afzonderlijk zijn verzekerd geldt bovenstaande per verzekerd onderdeel.

ARTIKEL 5.10 VERBRUGGING

Blijkt bij schade dat sommige verzekerde zaken oververzekerd en andere onderverzekerd zijn, op deze polis en tegen dezelfde gedekte gebeurtenis, dan mag de teveel betaalde laatste jaarpremie voor oververzekerde zaken worden benut en worden omgerekend ten gunste van onderverzekerde zaken, maar naar verhouding van het premietekort per onderverzekerde zaak met daarbij behorend premiepromillage. Het totaal van de op het polisblad vermelde verzekerde bedragen van de oververzekerde- en onderverzekerde zaken mag daarbij niet worden overschreden.

ARTIKEL 5.11 ELDERS LOPENDE VERZEKERING

Indien verzekerde zaken geheel of gedeeltelijk zijn verzekerd op verschillende polissen, zal op grond van deze polis nooit meer worden vergoed dan een evenredig aandeel in de schade, dan wel in de van toepassing zijnde maximum vergoeding(en).

ARTIKEL 5.12 BETALING SCHADEVERGOEDING EN KOSTEN

Gebouw, functionele inrichting, huurdersbelang, glas
De betaling van de schadevergoeding op basis van de verkoopwaarde geschiedt binnen één maand nadat deze is vastgesteld.

De betaling van de schadevergoeding op basis van de herbouwwaarde of de bedrijfswaarde geschiedt voor 50% van het vastgestelde schadebedrag, met als maximum de schadevergoeding op basis van de verkoopwaarde, binnen één maand nadat deze is vastgesteld.

Het restant op basis van de herbouwwaarde of de bedrijfswaarde wordt uitgekeerd indien verzekerde heeft voldaan aan de laatste verplichting als genoemd in artikel 5.1.4 en zodra het herstel of de herbouw is voltooid (desgevraagd onder overlegging van de nota's), of in geval van aankoop van een gelijkwaardig agrarisch bedrijf (zie artikel 5.6. onder 'Herbouwen'), zodra de overdracht plaatsvindt (desgevraagd onder overlegging van de koopakte en het taxatierapport). De schadevergoeding op basis van de herbouwwaarde of de bedrijfswaarde zal echter nimmer meer bedragen, dan de werkelijk aan herstel of herbouw bestede bedragen, of in geval van aankoop van een gelijkwaardig agrarisch bedrijf (zie artikel 5.6. onder 'Herbouwen') het bedrag waarvoor een gelijkwaardig agrarisch gebouw, exclusief de grond, wordt aangekocht. De betaling van de schadevergoeding voor glas geschiedt binnen één maand nadat deze is vastgesteld. De betaling van de kosten geschiedt binnen één maand nadat deze zijn vastgesteld.

ARTIKEL 6 PREMIE

ARTIKEL 6.1 PREMIEBETALING

- Premie verschuldigd per premievervaldatum
De premie, waarin begrepen de kosten en de assurantiebelasting, is bij vooruitbetaling op de premievervaldatum verschuldigd. Deze datum wordt altijd op het betalingsverzoek vermeld.
- Gevolg van wanbetaling bij aanvangspremie
Indien verzekeringnemer de aanvangspremie, dat is de eerste premie die na het sluiten van de verzekering verschuldigd wordt, niet uiterlijk op de dertigste dag na ontvangst van het betalingsverzoek betaalt of weigert te betalen, wordt zonder dat een aanmaning door de maatschappij is vereist geen dekking verleend ten aanzien van alle gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden nadat 30 dagen sinds de ingangsdatum zijn verstreken. Onder aanvangspremie wordt mede verstaan de premie die de verzekeringnemer in verband met een tussentijdse wijziging van de verzekering verschuldigd wordt.
- Gevolg van wanbetaling bij vervolgpremie en volgende premietermijnen
Indien verzekeringnemer de tweede en/of volgende premietermijnen, dan wel de vervolgpremie niet tijdig betaalt, wordt geen dekking verleend ten aanzien van gebeurtenissen die na de voor die premie geldende vervaldag hebben plaatsgevonden. Indien verzekeringnemer de tweede en/of volgende premietermijnen, dan wel de vervolgpremie niet tijdig betaalt, wordt geen dekking verleend ten aanzien van gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden vanaf de vijftiende dag nadat de maatschappij de verzekeringnemer na de vervaldag schriftelijk heeft aangemaand en betaling is uitgebleven. Onder vervolgpremie wordt mede verstaan de premie die de verzekeringnemer bij stilzwijgende verlenging van de verzekering verschuldigd wordt.
- Verschuldigdheid premie blijft /Herstel dekking bij betaling achteraf
Ook al wordt de dekking wegens wanbetaling opgeschort of beëindigd, de verzekeringnemer blijft verplicht de premie te voldoen. De dekking wordt weer van kracht voor gebeurtenissen die hebben plaatsgevonden na de dag waarop hetgeen de verzekeringnemer verschuldigd is, voor het geheel, dus inclusief alle tot dan toe onbetaald gebleven opeisbare premietermijnen, door de maatschappij is ontvangen.

ARTIKEL 6.2 PREMIERESTITUTIE

Behalve bij opzegging wegens opzet de verzekeraar te misleiden, wordt bij tussentijdse beëindiging de lopende premie naar billijkheid verminderd.

ARTIKEL 7 RISICOBEKENDHEID EN WIJZIGING VAN DE VERZEKERING

ARTIKEL 7.1 RISICO-OMSCHRIJVING, -BEKENDHEID EN INSPECTIE

De omschrijving van het risico op het polisblad wordt geacht van verzekerde afkomstig te zijn. De maatschappij verklaart zich bekend met de ligging, bouwaard, inrichting en het gebruik van de gebouwen bij het aangaan van de verzekering, alsmede met de belendingen. De maatschappij heeft te allen tijde het recht de verzekerde zaken te inspecteren of door iemand te laten inspecteren. Het niet gebruik maken daarvan kan de maatschappij niet worden tegengeworpen.

ARTIKEL 7.2 WIJZIGING VAN HET RISICO

Verzekerde dient de maatschappij zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis te stellen van:

- het ophouden van de bewoning;
- het buiten gebruik geraken van de gebouwen;
- verandering van bouwaard of bestemming van de gebouwen;
- het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het gebouw.

Deze melding dient, op straffe van verval van dekking, te geschieden binnen 8 weken na optreden van een van de wijzigingen, tenzij verzekeringnemer of de gerechtigde verzekerde van de wijziging niet op de hoogte was en kan aantonen, dat hij dit ook redelijkerwijs niet kon zijn.

Het recht op schadevergoeding blijft echter bestaan voor zover de maatschappij de verzekering na een melding zou hebben voortgezet. Zou de maatschappij de verzekering hebben voortgezet tegen een hogere premie, dan zal recht op schadevergoeding blijven bestaan in de verhouding van de oorspronkelijke tot de nieuwe premie.

De verzekerde zaken zijn, bij verhuizing, op het nieuwe adres gedekt gedurende een periode van drie maanden, daarna slechts indien de maatschappij in de voortzetting heeft bewilligd. Na ontvangst van een melding van risicowijziging als hiervoor bedoeld zal de verzekering worden voortgezet, tenzij de maatschappij aan verzekeringnemer bericht premie en/of voorwaarden te herzien dan wel te kennen geeft de verzekering te willen beëindigen.

ARTIKEL 7.3 WIJZIGING VAN PREMIE EN VOORWAARDEN

De maatschappij heeft het recht om de premie en/of voorwaarden voor verzekeringen van dezelfde soort als deze verzekering te herzien en deze verzekering tussentijds aan te passen aan de nieuwe premie en/of voorwaarden.

De maatschappij zal verzekeringnemer van tevoren schriftelijk in kennis stellen van de aanpassing. Tot 30 dagen na de datum waarop de aanpassing is gaan gelden, heeft verzekeringnemer het recht deze

schriftelijk te weigeren, indien de aanpassing leidt tot hogere premie of voorwaarden die voor hem nadeliger zijn. Indien verzekeringnemer van dit recht gebruik maakt eindigt de verzekering op de datum waarop de aanpassing is gaan gelden.

Als de verzekering bestaat uit verschillende in de polis vermelde en in de premieopstelling gespecificeerde onderdelen, dan geldt de regeling in dit artikel per onderdeel en is beëindiging alleen mogelijk voor de onderdelen waarop de aanpassing betrekking heeft.

ARTIKEL 7.4

OVERGANG VAN HET VERZEKERDE BELANG

Bij overgang van het verzekerde belang blijft de dekking van kracht gedurende 60 dagen na overgang, daarna alleen als de verzekering op naam van de nieuwe belanghebbende is overgeschreven.

De verzekering vervalt onmiddellijk indien bij overgang krachtens verkoop de nieuwe eigenaar het belang elders heeft verzekerd.

ARTIKEL 8

GELDIGHEIDSDUUR EN OPZEGMOGELIJKHEDEN

ARTIKEL 8.1

CONTRACTTERMIJN VAN DE VERZEKERING

De verzekering wordt afgesloten voor een bepaalde periode. Deze periode, aan te duiden als eerste contracttermijn, eindigt op de contractvervaldatum zoals vermeld in de polis die na het afsluiten van de verzekering is afgegeven.

Na afloop van de eerste contracttermijn wordt de verzekering, behoudens toepassing van een opzegmogelijkheid, telkens verlengd voor een periode van 12 maanden. De einddatum van een verlengingsperiode geldt als nieuwe contractvervaldatum.

ARTIKEL 8.2

OPZEGMOGELIJKHEDEN VOOR DE MAATSCHAPPIJ

De maatschappij heeft het recht de verzekering schriftelijk te beëindigen:

- 1 Tegen het einde van een verstreken contracttermijn, met inachtneming van een opzegtermijn van ten minste twee maanden.
- 2 Indien de verzekeringnemer de verschuldigde premie weigert te betalen of niet tijdig betaalt. In geval van niet tijdige betaling van de vervolgpremie echter uitsluitend indien de maatschappij de verzekeringnemer na de premievervaldag vruchteloos tot betaling heeft aangemaand. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum; die datum zal bij niet tijdige betaling van de vervolgpremie niet eerder zijn dan een datum die twee maanden na de dagtekening van de opzeggingsbrief ligt.
- 3 Binnen twee maanden na de ontdekking dat de verzekeringnemer de mededelingsplicht bij het aangaan van de verzekering niet is nagekomen en verzekeringnemer daarbij heeft gehandeld met het opzet de maatschappij te misleiden dan wel de maatschappij de verzekering bij kennis van de ware stand van zaken niet zou hebben gesloten. De verzekering eindigt op de in de opzeggingsbrief genoemde datum.

4 Na een zodanige wijziging van het risico, dat de maatschappij niet of niet onder dezelfde voorwaarden of tegen dezelfde premie zou hebben verzekerd, met een opzegtermijn van tenminste 30 dagen.

5 Indien de door de maatschappij voorgeschreven maatregelen of voorzieningen ter beperking van het risico niet binnen de vastgestelde termijn zijn getroffen, met een opzegtermijn van tenminste 14 dagen.

ARTIKEL 8.3

OPZEGMOGELIJKHEDEN VOOR DE VERZEKERINGNEMER

De verzekering eindigt door een schriftelijke opzegging door verzekeringnemer:

- 1 Tegen het einde van de eerste contracttermijn, met inachtneming van een opzegtermijn van ten minste twee maanden. De verzekering eindigt in dat geval op de contractvervaldatum. Na het verstrijken van de eerste contracttermijn kan de verzekering ieder moment worden opgezegd, met inachtneming van een opzegtermijn van ten minste één maand.
- 2 Binnen één maand na ontvangst van de mededeling van de maatschappij houdende een wijziging van premie en/of voorwaarden ten nadele van verzekeringnemer en/of verzekerde. De verzekering eindigt op de dag waarop de wijziging volgens de mededeling van de verzekeraar ingaat, maar niet eerder dan een maand na de datum van dagtekening van bedoelde mededeling.
- 3 Binnen twee maanden nadat de maatschappij tegenover verzekeringnemer een beroep op de niet-nakoming van de mededelingsplicht bij het aangaan van de verzekering heeft gedaan. De verzekering eindigt op de datum die in de opzeggingsbrief is vermeld of bij gebreke daarvan op de datum van dagtekening van de opzeggingsbrief.

NADERE OMSCHRIJVINGEN

Atoomkernreacties

- 1 De verzekering geeft geen dekking indien de schade is veroorzaakt door, opgetreden bij of voortgevloeid uit atoomkernreacties, onverschillig hoe deze zijn ontstaan.
- 2 De uitsluiting onder lid 1 geldt niet met betrekking tot schade veroorzaakt door radio-actieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige, of (niet-militaire) beveiligingsdoeleinden, mits er een door enige overheid afgegeven vergunning (voor zover vereist) van kracht is voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radio-actieve stoffen. Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), alsmede een kerninstallatie aan boord van een schip.
- 3 Voor zover krachtens enige wet of enig verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, vindt lid 2 geen toepassing.

Blikseminslag

Een ontlading van atmosferische elektriciteit naar de aarde toe waardoor, ter plaatse van de blikseminslag, aantoonbare schade is ontstaan aan het aardoppervlak en/of zich daarop bevindende zaken. Schade aan elektrische en elektronische apparatuur/installaties door overspanning/inductie is uitsluitend verzekerd indien andere sporen van blikseminslag in of aan het gebouw, waarin de verzekerde zaken aanwezig zijn, worden aangetroffen.

Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

De NHT / Uitkeringsprotocol

De maatschappij heeft zich voor het terrorismerisico herverzekerd bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorisemeschaden NV (NHT). Op de regeling van terrorismeschade is een uitkeringsprotocol van toepassing (de officiële aanduiding luidt: 'Protocol afwikkeling claims'). Een afschrift van de volledige tekst van het uitkeringsprotocol is verkrijgbaar op www.terrorisimeverzekerd.nl.

Molest

Schade veroorzaakt door of ontstaan uit gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en mouterij. De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities daarvan, vormen een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars in Nederland d.d. 2 november 1981, ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Den Haag is gedeponeerd.

Neervallen van luchtvaartuigen

Waarmee gelijk te stellen ruimtevaartuigen. Onverminderd het bepaalde in de molestclausule is ook gedekt schade aan de verzekerde zaken ten gevolge van het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend luchtvaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp, alsmede enig ander voorwerp dat getroffen is door enig hier genoemd voorwerp.

Ontploffing

Een eensklaps verlopende, hevige krachtsuiting van gassen of dampen. De volledige tekst van deze clausule en de daarbij behorende toelichting is d.d. 5 april 1982, onder nummer 275/82, door de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeerd.

Overstroming

Schade als gevolg van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen, ongeacht of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een op deze polis gedekte gebeurtenis. Deze uitsluiting geldt niet voor schade door brand of ontploffing als gevolg van overstroming.

Preventieve maatregelen

Onder preventieve maatregelen worden verstaan: van overheidswege en/of door verzekerde(n) en/of door derde(n) getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme af te wenden of - indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.

Terrorisme

Onder terrorisme wordt verstaan: gewelddadige handelingen en/of gedragingen, in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen, alsmede het (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, bij mensen of dieren en/of schade aan zaken ontstaat, dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks, respectievelijk het verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen -al dan niet in enig organisatorisch verband -is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.